

यस नगर क्षेत्रभित्र पर्ने घरहरु सडकको वनावट अनुसार निम्नानुसार घर नक्सा पास दस्तुर लाग्नेछ

सि.नं.	घरको वनावट	राजमार्ग सडकको दायां वायां वन्ने घर दर प्रति वर्ग फूट (रु.मा)	शाखा पिच सडकको दायां वायां वन्ने घर दर प्रति वर्ग फूट (रु.मा)	अन्य सडकको दायां वायां वन्ने घर दर प्रति वर्ग फूट (रु.मा)
१	आर सि.सि. ढलान वनावट			
	क भुई तल्ला	४१००	४१००	४१००
	ख प्रथम तल्ला	४१००	४१००	४१००
	ग दोश्रो तथा सो भन्दा माथि	४१००	४१००	४१००
	इट्टा तथा जुडगा घाट माटा मसला जाडाइ गार वनका	४१००	४१००	४१००
२	जस्ता तथा स्लेट झाना भएको			
	क भुई तल्ला	३१५०	३१२५	३१००
	ख प्रथम तल्ला	३१२५	३१७५	३१२५
	ग दोश्रो तथा सो भन्दा माथि	३१००	३१५०	३१२५
३	कम्पाउण्ड बाल प्रति रीनिङ्ग फिट	३१००	३१५०	३१२५
	अचल सम्पत्ति मूल्याङ्कन	०१०८	०१०६	०१०४
	टिनका कटेरा	११५	१	०१५
	नक्सापास नगरी घर निर्माण पश्चात नक्सापास गर्ने लाई जरीवाना स्वरु.२ प्रति वर्ग फूट थप गर्ने ।			

[Handwritten Signature]