

१४. यस नगर क्षेत्रभित्र पर्ने घरहरू सडकको वनावट अनुसार निम्नानुसार घर नक्सा पास दर्ता लाग्नेछ

सि.नं.	घरको वनावट	राजमार्ग सडकको-दायां वायां वन्ने घर दर प्रति वर्ग फुट (रु.मा)	शाखा पिच सडकको-दायां वायां वन्ने घर दर प्रति वर्ग फुट (रु.मा)	अन्य सडकको-दायां वायां वन्ने घर दर प्रति वर्ग फुट (रु.मा)
१	आर सि.सि. ढलान वनावट			
क	भुई तल्ला	४५०	४१००	३५०
ख	प्रथम तल्ला	४१००	३५०	३१००
ग	दोश्रो तथा सो भन्दा माथि	३५०	३१००	२५०
२	इट्टा तथा ढुङगा वाट माटा मसला जोडाई गरि वनेका जस्ता तथा स्लेट छाना भएको			
क	भुई तल्ला	३१००	२५५	२५०
ख	प्रथम तल्ला	२५५	२२५	२१००
ग	दोश्रो तथा सो भन्दा माथि	२५०	२१००	१५५
३	कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ्ग फिट	२५०	२१००	१५५
	अचल सम्पत्ति मुल्याङ्कन	०/०८	०/०६	०/०४
	टिनका कटरा	१५	१	०/५
	नक्सा पास नगरी घर निर्माण गर्दा नक्सा पास गर्ने खाई जरीवाला स्वरुप नाविकमा २ १ प्रति वर्ग फुट			
	थप गर्ने ।			

६९

नक्साको अतिरिक्त